

## [La liberación de viviendas vacías coge el testigo de la ILP antidesahucios](#)

Enviado por diego el Jue, 05/09/2013 - 08:06

Antetítulo portada:

3,4 millones de casas sin habitar

Artículos relacionados portada:

La jueza rechaza el desalojo del bloque ocupado por la PAH en Sabadell

Foto portada:



Autoría foto portada:

Hazeina Rodríguez

Antetítulo (dentro):

3,4 millones de casas sin habitar

Sección principal:

[Panorama](#)

Cuerpo:

La Iniciativa Legislativa Popular antidesahucios [se quedó atascada en la mesa de Economía del Congreso](#) el 18 de abril, el mismo día que el Instituto Nacional de Estadística publicaba su censo de viviendas vacías. Mientras trascendía a la opinión pública que [el número estimado de casas sin habitantes alcanzó en 2011 los 3,4 millones](#), el texto defendido en solitario por el Partido Popular llegaba al Senado **sin incluir ninguna de las tres medidas defendidas por la Plataforma de Afectados por la Hipoteca (PAH)**: la dación en pago retroactiva, la moratoria de desahucios y el alquiler social.

“Nos quedan las dos líneas de trabajo de desobediencia que ya hemos empezado: el Stop Desahucios por un lado, y por otro lado insistir en lo que no hemos conseguido por la vía legislativa: liberar los bloques y las viviendas vacías”, explica Pau Llonch, miembro de la PAH en Sabadell, **una**

### localidad que cuenta por sí sola con tres bloques enteros y varios pisos ocupados.

La campaña de recuperación de viviendas vacías, iniciada con el nombre paródico de “Obra Social la PAH”, va cobrando protagonismo y poco a poco se cuela en la agenda mediática y política. Catalunya (ocho bloques) y Andalucía (14, localizados en Sevilla y Málaga) encabezan esta campaña por la que personas en peligro de desahucio, o ya desahuciadas, entran a vivir en pisos o bloques enteros, **por lo general fincas que con la crisis han pasado a formar parte del balance de invendidos de cajas y bancos.**

[Un encuentro de las distintas plataformas](#) celebrado en enero ya **fijó la recuperación y liberación de espacios como el siguiente objetivo del movimiento.** Según explica Llonch, el grupo que coordina la campaña en Catalunya ya está trabajando en un dossier formativo sobre las “cuestiones técnicas, legales, organizativas y de comunicación” que se han mostrado más útiles en los bloques pioneros de [la Obra Social](#).

**Tras un encierro en la Consejería andaluza de Vivienda**, los habitantes de uno de los bloques ocupados de Sevilla, la llamada corrala Utopía, conseguían reunirse el 16 de abril con la secretaria general de Vivienda de la Junta, Amanda Meyer. El Gobierno autonómico [acababa de aprobar la expropiación temporal de las viviendas](#) con procesos de ejecución hipotecaria pendiente y el registro de viviendas vacías, con sanción incluida.

Según una portavoz de la intercomisión de vivienda del 15M, el decreto abre la vía a que a las entidades, Ibercaja en el caso de la Utopía, “les salga más a cuenta conceder el alquiler social para las familias que han entrado a habitarlas que pagar la multa por tenerlas vacías”. Teniendo en cuenta la mayor de las sanciones previstas en el decreto (9.000 euros por piso vacío), **Ibercaja tendría que pagar 324.000 euros anuales en sanciones por mantener vacío este inmueble.**

Esta posibilidad se mantiene abierta a través de una mesa de negociación entre la Utopía, Ibercaja, la Junta, el Ayuntamiento y el Defensor del Pueblo andaluz. No obstante, no existe ningún proceso de negociación entre el conjunto de las corralas y la consejería. Además, Meyer excluyó la posibilidad de expropiar estos bloques vacíos, ya que **el Decreto sólo abre la posibilidad de la expropiación para los pisos habitados por personas con contrato hipotecario.**

En Catalunya, las negociaciones con las entidades **ya han arrancado el realojo de 14 familias por cinco años en otro edificio en Sabadell** con un alquiler social de 150 euros. Dos bloques más en Sabadell y Terrassa tienen pendiente la firma del alquiler social. “Estamos haciendo un poco de para-Estado”, dice Llonch medio en broma. [La entrada en escena del SAREB](#) (el banco malo'), que solicitó el desalojo cautelar de uno de los bloques de la PAH en Sabadell, ha abierto otra vía para el conflicto y supuso por unos días una carga adicional para sus habitantes, que ya se encuentran en situación límite. [Actualización: la mañana del jueves el juzgado número 4 de Sabadell [ha fallado en contra de la denuncia del SAREB](#) en una sentencia definida por la PAH como “histórica”. DIAGONAL está preparando una nota sobre el auto].

## La liberación de viviendas vacías coge el testigo de la ILP antidesahucios

Publicado en Periódico Diagonal (<https://www.diagonalperiodico.net>)



Pie de foto:

Una de las corralas ocupadas en Sevilla. En toda Andalucía son 14 los inmuebles mantenidos como ocupaciones colectivas.

Temáticos:

[Número 197](#)

Edición impresa:

Licencia:

[CC-by-SA](#)

Posición Media:

Cuerpo del artículo

Compartir:

Tipo Artículo:

Normal

Autoría foto:

[Hazeina Rodriguez](#)

Info de la autoria:

Redacción

Autoría:

[Diego Sanz Paratcha](#)