

[El movimiento por la vivienda en Madrid suspende las primeras medidas del Ayuntamiento](#)

Enviado por Durán el Jue, 07/09/2015 - 14:31

Antetítulo portada:

TRAS REUNIRSE CON LA NUEVA CONCEJALA

Artículos relacionados portada:

Un stop desahucios desde las instituciones

La ONU admite a trámite una demanda contra España por un desahucio

Foto portada:



Sección principal:

[Movimientos](#)

Cuerpo:

Varios grupos de vivienda de Madrid y Plataformas de Afectados por la Hipoteca, con la excepción de PAH Madrid Centro, han evaluado las primeras propuestas esbozadas por el nuevo gobierno municipal tras la **primera toma de contacto** con Marta Higuera, concejala de Equidad, Bienestar y Asuntos Sociales.

En el comunicado emitido, las plataformas **valoran positivamente** "la disposición del nuevo ayuntamiento al diálogo, a diferencia de anteriores gobiernos" y también "el gesto de no enviar a las UCS de la Policía Municipal a los desahucios".

Sin embargo, su análisis es **crítico** y reclama del consistorio "un enfoque más integral y ambicioso por el derecho a la vivienda" ya que consideran "insuficientes las primeras propuestas".

Así, sobre la medida más destacada por Higuera, la creación de una Oficina de Intermediación Hipotecaria, las plataformas opinan que "es un dispositivo con claros límites, una mediación de bajo perfil institucional que afecta sólo a una minoría de los desahucios realmente existentes en la ciudad y que seguirá criterios poco exigentes con los bancos".

También entienden que se trata de un **enfoque erróneo** ya que esa mediación irá encaminada a negociar reestructuraciones y quitas de la deuda en lugar de conseguir daciones en pago.

Otra de las críticas que realizan es que "las medidas antidesahucios propuestas por el Ayuntamiento están pensadas sólo para hipotecas" y no para los desahucios procedentes de procesos por impago de alquiler. En este sentido, solicitan al gobierno municipal que sea "más activo y contundente en su exigencia pública de cesión de viviendas de bancos y de la SAREB, no esperar a lo que quieran ceder sino exigir un censo de casas vacías".

Otro de los focos del conflicto de la vivienda en Madrid es la actuación de la Empresa Municipal de la

## El movimiento por la vivienda en Madrid suspende las primeras medidas del Ayuntamiento

Publicado en Periódico Diagonal (<https://www.diagonalperiodico.net>)

---

Vivienda y Suelo (EMVS), cuya política de **venta de vivienda pública y social a fondos buitres** ha dejado al Ayuntamiento sin posibilidad de intervención y a la EMVS como la primera entidad desahuciadora en la ciudad.

Para las PAH, "resulta preocupante escuchar de boca de Higuera la afirmación de que los desahucios de la EMV se deben a motivos de convivencia".

Ofrecen, además, sus **peticiones** sobre este particular: paralización de posibles desahucios en marcha, reversión inmediata de los contratos traspasados a los fondos buitres, auditoría de la EMV y censo de vivienda vacía en manos del Ayuntamiento.



Pie de foto:

Una protesta de la Plataforma de Afectados por la Hipoteca en Madrid.

Temáticos:

[Vivienda](#)  
[derecho a la vivienda](#)  
[desahucios](#)

Geográficos:

[Madrid](#)

Nombres propios:

[Plataforma de Afectados por la Hipoteca](#)

Artículos relacionados:

[Los desahucios siguen creciendo: un 2.1% en el primer trimestre de 2015](#)

Edición impresa:

Licencia:

[CC-by-SA](#)

Posición Media:

Cuerpo del artículo

Compartir:

Tipo Artículo:

Normal

Autoría foto:

[Diego González Sanz](#)

Autoría:

[Diagonal](#)

Formato imagen portada:

normal pequeña

