

[La directora general del Ivima comparece ante los tribunales por prevaricación y malversación](#)

Enviado por gladys el Mié, 09/03/2014 - 11:15

Antetítulo portada:

La directora del Ivima, al banquillo

Título portada:

Ana Gomendio comparece por prevaricación y malversación

Foto portada:



Autoría foto portada:

@PAH_Leganés

Antetítulo (dentro):

Decenas de afectados se concentran ante los juzgados

Sección principal:

[Global](#)

Cuerpo:

Prevaricación y malversación de caudales públicos. Son los presuntos delitos que han llevado a declarar ante los tribunales esta mañana, en calidad de imputada, a Ana Gomendio, directora general del Instituto de la Vivienda de Madrid (Ivima), tras haber vendido 3.000 viviendas públicas a un fondo buitres y, además, a precios irrisorios.

Gomendio fue imputada el pasado 25 de abril tras una querrela interpuesta por el Grupo Socialista de la Asamblea de Madrid contra la Comunidad de Madrid, y en ella **se ha personado como acusación popular la recién creada Asociación de Afectados por la Venta de Viviendas del**

Ivima (AVVI).

El acto que provocó la imputación de Gomendio fue la firma, el 6 de junio de 2013, por la que se dispuso la publicación de la convocatoria de “enajenación de 32 promociones” con un presupuesto base de licitación de 168 millones de euros. Las 32 promociones, formadas por 2.935 viviendas, 2.849 plazas de garaje y 1.865 trasteros, **fueron adjudicadas a la sociedad Azora, en la que participa el fondo buitre Goldman Sachs, por 201 millones de euros en total.**

Según denunciaba la AVVI en un comunicado, “una de las principales consecuencias que el traspaso de la propiedad de estas viviendas públicas a una empresa privada está teniendo es que **familias que recibían una ayuda pública para pagar el alquiler de estas viviendas la han perdido al privatizarse la propiedad de las mismas.** En los próximos días y meses, veremos como familias de escasos recursos se verán desahuciadas de sus hogares por no poder afrontar el alquiler tras perder las ayudas”.

Por otro lado, la asociación denuncia que a los inquilinos con derecho a compra se les ha negado su derecho de retracto para adquirir las viviendas al mismo precio al que han sido adjudicadas al fondo de inversión, por lo que “cuando finalicen su contrato de alquiler y tengan que ejercer su derecho a comprar, **el precio de venta llegará a triplicar de media el precio pagado por Goldman Sachs-Azora a la Comunidad de Madrid**”.

Ante este caso, el pasado mes de julio, la oficina de la Defensora del Pueblo presentó un escrito en el que denunciaba que “se ha producido así una privatización total de la situación jurídica de los arrendatarios, que les perjudica pues antes estaban más protegidos que ahora”, ya que “una vez que las viviendas están en manos privadas ya no cabe la aplicación de las normas de servicio público”. La Defensora del Pueblo también instaba al Ivima a que, **“ante situaciones coyunturales de necesidad de los ciudadanos, la respuesta de la Administración no puede ser el dejar a los ciudadanos en desamparo,** sino adoptar una posición activa para atender esas situaciones”.

Ante la comparecencia de Gomendio en el juzgado de instrucción número 48 de Madrid, **varias decenas de afectados se han concentrado** convocados tanto por la AVVI como por la Plataforma de Afectados por la Hipoteca y la Plataforma de Afectados por la Vivienda Pública y Social.



Pie de foto:

Concentración ante los juzgados de Plaza de Castilla en Madrid por la comparecencia de Ana Gomendio.

Temáticos:

[Vivienda](#)
[vivienda pública](#)

Geográficos:

[Madrid](#)

Nombres propios:

[Goldman Sachs](#)
[azora](#)
[Ivima](#)

Artículos relacionados:

[Concentración en el IVIMA contra la venta de pisos a Goldman Sachs y Azora](#)
[Cambio de condiciones en los pisos de Azora](#)

Edición impresa:

Licencia:

[CC-by-SA](#)

Posición Media:

Cuerpo del artículo

Compartir:

Tipo Artículo:

Normal

Autoría foto:

[@PAH_Leganes](#)

La directora general del Ivima comparece ante los tribunales por prevaricación y malversación

Publicado en Periódico Diagonal (<https://www.diagonalperiodico.net>)

Autoría:

[Redacción web](#)

Origen noticia:

[Directa](#)